

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 10 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1987	ΤΕΥΧΟΣ ΔΕΥΤΕΡΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 490

ΥΠΟΥΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ & ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ

Αριθ. 41561
Σύσταση οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού Πρέβεζα ΙΙ.

(Συνεδρίαση υπ' αρ. 27, της 23ης Ιουνίου 1987, θέμα 23).

ΑΥΤΟΝΟΜΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ
ΕΡΓΑΤΙΚΗΣ ΚΑΤΟΙΚΙΑΣ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ

Παρόντες οι: 1) Παχνής Θωμάς, Πρόεδρος, 2) Σαββάκης Χρήστος, Αντιπρόεδρος,) Γρηγοριάδης Βασίλειος, 4) Μπαλωμένος Παν/της, 5) Νοταράς Δημ., 6) Βρεττός Δημήτριος, 7) Τσικογιανόπουλος Ιωάννης, 8) Βασιλόπουλος Χαρ., 9) Χάρακας Χαρίλαος.

Παρέστη ο Κυβερνητικός Επίτροπος Δημοσθ. Κατσίμπας.

Γραμματεύς του Δ.Σ. ο Θεοδωρακόπουλος Ιωάννης.

Παρίστανται επίσης κατά τον οικείο κανονισμό ως Εισηγητές, οι υπηρεσιακοί παράγοντες του Ο.Ε.Κ.: 1) Αλίκη Καπέλου Συντ Τ.Υ., 2) Νικόλαος Χατζημητάκος, Δ/ντής Στεγ. Συνδρομής, 3) Μέντζος Βύρων, Δ/ντής Προγρ/σμού, 4) Στ. Μάρδα Δ/ντρια Δ/κού, 5) Όλγα Ζαβερδινού Δ/ντρια Οικιστικών και Τεχν. Μελετών, 6) Σ. Γαρεφαλάκη Δ/ντρια Οικ. Υπηρ., 7) Αθ. Χαναχούλας, Προϊστ. Γραφ. Προέδρου μέχρι περατώσεως της συνεδριάσεως.

Παρίστανται επίσης οι Απόστολος Τσίβος, βοηθός Δ/ντού Προγραμματισμού, ο Κυριάκος Παπαδόπουλος Αναπληρωτής Δ/ντής Παρακολουθήσεως Έργων, και η Όλγα Αραπάκη ως βοηθός Στεγ. Συνδρομής κατά την συζήτηση των θεμάτων τους.

Παρέστη επίσης ο δικηγόρος Μπουζάλης για να διευκρινήσεις Νομικής φύσεως.

Αθήνα σήμερα 23 Ιουνίου 1987, ημέρα Τρίτη και ώρα 14.30' συνήλθε σε τακτική συνεδρίαση το Δ.Σ. του Ο.Ε.Κ. παρόντων των ανωτέρω στο κατάστημα των γραφείων του στην οδό Πατησίων 37, προς εξέταση των κατωτέρω θεμάτων και λήψη αποφάσεως γι' αυτά.

Αφού διαπιστώθηκε η ύπαρξη απαρτίας ο Πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδριάσεως.

ΘΕΜΑ 23.

Περί συστάσεως οριζοντίων ιδιοκτησιών του Οικισμού «ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ».

Ο Δ/ντής του ΟΕΚ Ν. Χατζημητάκος ανακοινώνει ότι περατώθηκε η όλη διαδικασία για την κατάρτιση πράξεως συστάσεως αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών και Κανονισμών σχέσεων των συνιδιοκτητών του οικισμού «ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ» με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. Ε741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το ΝΔ 1024/1971, τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα και το Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973.

Για τον οικισμό τούτο έχει κατατεθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 10 του ΑΝ 163/1967 όπως τροποποιήθηκε με τα ΝΔ 946/1971 και 145/1973, ο σχετικός φάκελλος του οικισμού στον Συμβ/φο Πρέβεζας Γεωργίου Θ. Οικονόμου ο οποίος συνέταξε την αριθμ. 7104/1.6.1987 πράξη καταθέσεως.

Το Διοικητικό Συμβούλιο μετά την εισήγηση αυτή

Αποφασίζει ομόφωνα τα εξής:

«Έχοντας υπ'όψη

α) Τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοκτησίας όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971 και τα άρθρα 1002 και 1117 του Αστικού Κώδικα.

β) Τις διατάξεις του Α.Ν. 163/1967 όπως τροποποιήθηκε και αντικαταστάθηκε με τα Ν.Δ. 9461971 και 145/1973.

γ) Την αριθμ. 7104/1.6.1987 πράξη του Συμ/φου Πρέβεζας Γεώργιου Θ. Οικονόμου περί καταθέσεως του σχετικού φακέλλου του οικισμού «ΠΡΕΒΕΖΑ ΙΙ» στον οποίο περιλαμβάνονται πίνακες κατανομής ποσοστών, σχέδιο γενικής διατάξεως του οικισμού και σχέδια κατόψεων όψεων και τομών, ως και τα σχετικά στοιχεία κοστολογήσεως

Προβαίνουμε στην σύσταση αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού της πόλεως Πρέβεζας του Νομού Πρέβεζας (αριθ. οικισμού ΙΙ) στοίχοι δέκα έξι (16), με ημερομηνία κληρώσεως 10.5.1981, αριθμ. πολεοδομικής μελέτης 11250/Α/5/1971 που ανοικοδομήθηκε με δαπάνη του ΟΕΚ επί ιδιοκτήτου αυτού οικοπέδου:

ΣΥΣΤΑΣΗ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΟΡΙΖΟΝΤΙΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Α. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΚΑΙ ΤΙΤΛΟΙ ΚΤΗΣΕΩΣ ΤΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ

1. Ο παραπάνω οικισμός οικοδομήθηκε επί οικοπέδου που ανήκει στην αποκλειστική κυριότητα νομή και κατοχή του ΟΕΚ συνολικής έκτασης μέτρων τετραγωνικών δέκα πέντε χιλιάδων (15.000,00Μ2) και ορίζεται με τα στοιχεία ,Β,Γ,Δ,Α στο από τον Οκτώβριο του έτους 1971 σχέδιο γενικής διατάξεως της σχετικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ με αριθμό μελέτης 11250/Α/5 (ΦΕΚ 141/τΔ/19.5.73) και συνορεύει:

Βόρεια: Επί πλευράς Β—Γ με ιδιοκτησία Μπασαρά Ιωσήφ.

Νότια: Επί Πλευράς Α—Δ με δημόσιο δρόμο Πρέβεζας — Αγ. Τριάδας και μετά από αυτό με ιδιοκτησία Δήμου Παπανικολάου.

Ανατολικά: Επί πλευράς Γ—Δ με αγροτικό δρόμο και μετά από αυτό με ιδιοκτησία Κων/νου Αυδίκου.

Δυτικά: Επί πλευράς Α—Β με ιδιοκτησία Ιωσήφ Μπασαρά.

Το οικόπεδο αυτό ευρίσκεται στην περιοχή του αγροκτήματος Νεοχωρίου Αγ. Τριάδας του Δήμου Πρέβεζας, και εμφανίζεται με τα στοιχεία Α,Β,Γ,Δ,Α στο από τον Ιανουάριο του έτους 1971 τοπογραφικό διάγραμμα που συντάχθηκε από τον Πολιτικό Υπομηχανικό Ηλία Κατσιμπόχη και θεωρήθηκε από τον Δ/ντή Τεχνικών Υπηρεσιών της Νομαρχίας Πρέβεζας. Ακριβές αντίγραφο αυτού που έχει εκδοθεί από τον τοπογράφο Μηχανικό του ΟΕΚ Απόστολο Τζίβο με ημερομηνία 11.10.85 ευρίσκεται κατατεθειμένο στο σχετικό φάκελλο.

2. Η παραπάνω οικοπεδική έκταση περιήλθε στον ΟΕΚ κατά πλήρη κυριότητα, νομή και κατοχή, από αγορά από τον πωλητή Ιωσήφ Αποστόλου Μπασαρά με το αριθμ. 5577/11.8.1971 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Αθηνών Θεμιστοκλή Βασιλείου Οικονομόπουλου, νόμιμα μεταγεγραμμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας στον τόμο 174 και αριθμό 90.

Από την παραπάνω οικοπεδική έκταση δέκα χιλιάδες (10.000) τετραγωνικά μέτρα είχαν περιέλθει στην κυριότητα του πωλητή από αγορά από τον Κων/νο Γεωργίου Ντόμαρη, με το αριθμ. 4765/5.8.54 συμβόλαιο του Συμβολαιογράφου Πρέβεζας Αριστοφάνη Δόνου, νόμιμα μετάγεγραμένο στα βιβλία μεταγραφών του Υποθ/κείου Πρέβεζας στον τόμο 13 και αριθμ. 5767, στην κυριότητα δε του προκατόχου του είχαν περιέλθει ως προίκα ως το αριθμ. 4764/54 προικοσύμφωνο συμβόλαιο του Συμβ/φου Πρέβεζας Αρ. Δόνου μεταγεγραμμένου στα άνω βιβλία μεταγραφών, στον τόμο 13 με αριθμό 5766, και πέντε χιλιάδες τετρ. μέτρα (5.000) είχαν περιέλθει στην κυριότητα του πωλητή από αγορά, από τους Απόστολο, Χρήστο και Βασίλειο Αθανασίου Κωλέτη με το αριθμ. 20013/24.4.67 συμβόλαιο του Συμβ/φου Πρέβεζας Αριστοφάνη Δόνου, νόμιμα μεταγεγραμμένου στα βιβλία μεταγραφών του Υποθηκοφυλακείου Πρέβεζας στον τόμο 140 και αριθμό 25, στην κυριότητα δε αυτών είχαν περιέλθει από παραχώρηση του Υπουργείου Γεωργίας με τον αριθμό 27942/17.11.51 τίτλο κυριότητας που έχει μεταγραφεί στα ως άνω βιβλία μεταγραφών στον τόμο 20 και αριθμ. 9441.

3. Επί της ανωτέρω οικοπεδικής έκτασης εγκρίθηκε η ανέγερση του οικισμού με το από 29.3.1973 Β. Διάταγμα που δημοσιεύθηκε στο αριθμ. 141/τΔ/19.5.1973 ΦΕΚ.

4. Από το ανωτέρω οικόπεδο διατέθηκαν: α) για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους επτά χιλιάδες τετρακόσια εβδομήντα και 55 7.470,55) Μ2. Η έκταση αυτή ανήκει κατά κυριότητα στον ΟΕΚ και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές με την μεταβίβαση σε κάθε ένα από αυτούς, της αυτοτελούς οριζοντίου ιδιοκτησίας τους.

β) Στην κυριότητα του ΟΕΚ παραμένει επίσης και δεν μεταβιβάζεται στους οικιστές έκταση εκ μέτρων τετραγωνικών εκατόν ενενήντα πέντε (195,00Μ2).

5. Ο οικισμός αυτός οικοδομήθηκε επί της υπολοίπου οικοπεδικής έκτασης, εμβαδού μέτρων τετραγωνικών επτά χιλιάδων τριακοσίων τριάντα τεσσάρων και 45% (7.334,45 Μ2) η οποία μόνη αυτή αποτελεί το οικόπεδο των με την παρούσα πράξη συνιστωμένων αυτοτελών οριζοντίων ιδιοκτησιών του οικισμού και μεταβιβάζεται στους οικιστές, με τη μεταβίβαση με τις οριζόντιες ιδιοκτησίες τους και κατά το ποσοστό εξ αδιαιρέτου που αναλογεί σε κάθε μία από αυτές.

6. Στο από τον Οκτώβριο του 1971 σχέδιο γενικής διατάξεως της Τεχνικής Υπηρεσίας του ΟΕΚ (ΦΕΚ 141/τΔ/19.5.73) ολόκληρο το εκ μέτρων τετραγωνικών δέκα πέντε χιλιάδων (15.000 Μ2) οικόπεδο εμφανίζεται με τα αλφαβητικά κεφαλαία γράμματα (με κόκκινο μελάνι) Α—Β—Γ—Δ—Α.

Η πράσινη και πορτοκαλή επιφάνεια του σχεδίου αυτού είναι εκείνη που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους.

Η μπλέ επιφάνεια είναι εκείνη που παραμένει στην κυριότητα του ΟΕΚ.

Η λοιπή επιφάνεια του σχεδίου αυτού αποτελεί το κοινόκτητο οικόπεδο των οικιστών.

Β. ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΣΥΝΙΣΤΩΜΕΝΩΝ ΑΥΤΟΤΕΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ ΤΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο οικισμός που χαρακτηρίζεται με το λατινικό αριθμό δύο (ΙΙ) έχει ανεγερθεί στο προαναφερόμενο οικόπεδο και περιλαμβάνει συνολικά δέκα έξη (16) στοίχους με συνολικό αριθμό εξήντα οκτώ (68) διωρόφων μονοκατοικιών. Οι συνιστώμενες αυτοτελείς ιδιοκτησίες που διέπονται από τις παραπάνω διατάξεις, είναι οι παρακάτω αναφερόμενες και περιγραφόμενες λεπτομερειακά.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ Δύο (2)

Ο Στοίχος δύο (2) τύπου 2004 Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. ένα (1) και πέντε (5) ακραίες και δύο (2) τρία (3) και τέσσερα (4) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο υπ' αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

αριθμ. ένα (1) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Ανατ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (2) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. δύο (2) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Ανατολικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτικά: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βόρεια: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (1) του ιδίου στοίχου.

Νότια: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (3) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. τρία (3) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνοδεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (2) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (4) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. τέσσερα (4) διώροφης μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητα οικόπεδα.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (3) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (5) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. πέντε (5) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραφωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με : Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (4) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ Ένα (1)

Ο Στοίχος ένα (1) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. έξη (6), εννέα (9) ακραίες και επτά (7) και οκτώ (8) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. έξη (6) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) δωμάτια, κουζίνα, λουτρά και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04 τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (7) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με κοινόκτητα οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. επτά (7) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο Οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (8) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (6) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. οκτώ (8) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (9) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (7) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. εννέα (9) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (8) του ιδίου στοίχου.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ τέσσερα (4)

Ο Στοίχος τέσσερα (4) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. Δέκα (10) και δέκα τέσσερα (14) ακραίες και ένδεκα (11), δώδεκα (12) και δέκα τρία (13) μεσαίες.

διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. δέκα (10) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (11) του ιδίου στοίχου και με Κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. ένδεκα (11) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73.04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντισοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86%.(107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (10) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (12) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δώδεκα (12) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

ν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (11) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (13) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δέκα τρία (13) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά 147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (12) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (14) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δέκα τέσσερα (14) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (13) του ιδίου στοίχου. και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (15) του στοίχου (3) και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ τρία (3)

Ο Στοίχος τρία (3) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. δέκα πέντε (15) και δέκα επτά (17) ακραίες και δέκα έξη (16) μεσαία διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. δέκα πέντε (15) διώροφες μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86%(107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την διώροφο μονοκατοικία (14) του στοίχου (4) και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (16) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δέκα έξη (16) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147%/000) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (15) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητα οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (17) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δέκα επτά (17) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4%(73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του ό-

λου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (16) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ επτά (7)

Ο Στοίχος επτά (7) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. δέκα οκτώ (18) και είκοσι δύο (22) ακραίες και δέκα εννέα (19) είκοσι (20) και είκοσι ένα (21) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. δέκα οκτώ (18) διώροφες μονοκατοικιές αποτελείται από τρί (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την διώροφο μονοκατοικία (19) στου ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Τε κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. δέκα εννέα (19) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία κάι 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (20) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (18) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι (20) διώροφος μονοκατοικιά αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (21) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (19) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι ένα (21) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με την 2ώροφο μονοκάτοικία (22) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητα οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (20) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι δύο (22) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (21) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ οκτώ (8)

Ο Στοίχος οκτώ (8) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. είκοσι τρείς (23) και είκοσι έξη (26) ακραίες και είκοσι τέσσερα (24) και είκοσι πέντε (25) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. είκοσι τρία (23) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (24) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθμ. είκοσι τέσσερα (24) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (25) του ιδίου στοίχου.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (23) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. είκοσι πέντε (25) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (26) του ιδίου στοίχου.

Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (24) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. είκοσι έξη (26) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (25) του ιδίου στοίχου.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ έξη (6)

Ο Στοίχος έξη (6) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27) και είκοσι εννέα (9) ακραίες και είκοσι οκτώ (28) μεσαία διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθμ. είκοσι επτά (27) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Βορ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.

οτ.: με την 2ώροφο μονοκατοικία (28) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. είκοσι οκτώ (28) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (27) του ιδίου στοίχου.
Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (29) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. είκοσι εννέα 29 διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβοδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (28) του ιδίου στοίχου.
Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (30) του ιδίου στοίχου.

Ο ΣΤΟΙΧΟΣ πέντε (5).

Ο Στοίχος πέντε (5) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθμ. τριάντα (30) και τριάντα τρία (33) ακραίες και τριάντα ένα (31) και τριάντα δύο (32) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθμ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθμ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η αριθμ. τριάντα (30) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147‰) πού αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (29) του στοίχου (6).
Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (31) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. τριάντα ένα (31) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία 30 του ιδίου στοίχου.
Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (32) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. τριάντα δύο (32) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (31) του ιδίου στοίχου.
Νοτ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (33) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθμ. τριάντα τρία (33) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147‰) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ.: Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ.: Με την 2ώροφο μονοκατοικία (32) του ιδίου στοίχου.
Νοτ.: Με κοινοκτητο οικόπεδο.

Ο Στοίχος Δέκα έξη (16).

Ο Στοίχος δέκα έξη (16) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. τριάντα τέσσερα (34) .αι τριάντα έξη (36) ακραίες και τριάντα πέντε (35) μεσαία διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. τριάντα τέσσερα 34) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (1470%) που αντιστοχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινοκτητο οικόπεδο.
Βόρ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (35) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. τριάντα πέντε (35) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα , λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (1470%) που αντιστοχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βορ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (34) του ιδίου στοίχου.
Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (36) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. τριάντα έξη (36) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147°/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δύτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (35) του ιδίου στοίχου.
Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ο Στοίχος δέκα πέντε (15).

Ο Στοίχος δέκα πέντε (15) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. τριάντα επτά (37) και σαράντα (40) ακραίες και τριάντα οκτώ (38) και τριάντα εννέα (39) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. τριάντα επτά (37) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιχιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147°/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγω νικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Δύτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.
Βόρ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (38) του ιδίου στοίχου.
Νότ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. τριάντα οκτώ (38) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του ό-

λου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δύτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (39) του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (37) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. τριάντα εννέα (39) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δύτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (40) του ιδίου στοίχου.

Νότ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (38) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. σαράντα (40) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86%(107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δύτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νοτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (39) του ιδίου στοίχου.

Ο Στοίχος δέκα τέσσερα (14).

Ο Στοίχος δέκα τέσσερα (14) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. σαράντα ένα (41); και σαράντα πέντε (45) ακραίες και σαράντα δύο (42) σαράντα τρία (43) και σαράντα τέσσερα (44) μεσαίες διώροφες μονοχατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ώς εξής:

Η υπ' αριθ. σαράντα ένα (41) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73.04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν.Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Δύτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (42) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο.

Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Νότ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα δύο (42) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (41) του ιδίου στοίχου, και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. με την 2ώροφο μονοχατοικία (43) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα τρία (43) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (42) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (44) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα τέσσερα (44) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (43) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (45) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βόρ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα πέντε (45) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδημήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (44) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Ο Στοίχος δέκα τρία (13).

Ο Στοίχος δέκα τρία (13) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. σαράντα έξη (46) και πενήντα (50) ακραίες και σαράντα επτά (47) σαράντα οκτώ (48) και σαράντα εννέα (49) μεσαίες διώροφες μονοχατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. σαράντα έξη (46) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (47) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα επτά (47) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) πού αντιστοιχόυν σε μέτα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (48) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (46) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα οχτώ (48) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδημήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχουν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (49) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (47) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. σαράντα εννέα (49) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά ($147^{0}/_{0000}$) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (50) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (48) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. πενήντα (50) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τριά και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου

οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86 και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (49) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

ΟΣτοίχος δέδεκα (12).

Ο Στοίχος δώδεκα (12) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. πενήντα ένα (51) και πενήντα δύο (52) ακραίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. πενήντα μία (51) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με το κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ.. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (52) του ιδίου στοίχου. Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. πενήντα δύο (52) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (51) του ιδίου στοίχου.

Ο Στοίχος Ένδεκα (11).

Ο Στοίχος ένδεκα (11) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. πενήντα τρία (53), πενήντα τέσσερα (54), πενήντα πέντε (55), και πενήντα οκτώ ακραίες και πενήντα έξη (56) και πενήντα επτά (57) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. πενήντα τρία (53) διώροφες μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73.04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (54) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. πενήντα τέσσερα (54) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4%(73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοέδου εκάτον σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (53) του ιδίου στοίχου. Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (55) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. πενήντα πέντε (55) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατό επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βόρ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (54) του ιδίου στοίχου. Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (56) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. πενήντα έξη (56) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:.

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (55) του ιδίου στοίχου. Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (57) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. πενήντα επτά (57) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (56) του ιδίου στοίχου. Νοτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (58) του ιδίου στοίχου.

Η υπ' αριθ. πενήντα οκτώ (58) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4%(73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντε επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (57) του ιδίου στοίχου. Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Ο Στοίχος εννέα (9).

Ο Στοίχος εννέα (9) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. πενήντα εννέα (59), εξήντα τρία (63) ακραίες και εξήντα (60) εξήντα μία (61) και εξήντα δύο (62) μεσαίες διώροφες μονοκατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. πενήντα εννέα (59) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4%(73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (60) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο, Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα (60) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί τού όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (59) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (61) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα ένα (61) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου χατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (60) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοκατοικία (62) του ιδίου στοίχου και με κοινόκτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόκτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόκτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα δύο (62) διώροφος μονοκατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοκτησίας εξ αδιαιρέτου επί του ό-

λου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (61) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (63) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα τρία (63) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (62) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Ο Στοίχος Δέκα (10).

Ο Στοίχος Δέκα (10) τύπου 2004Σ περιλαμβάνει τις υπ' αριθ. εξήντα τέσσερα (64) και εξήντα οχτώ (68) αχραίες και εξήντα πέντε (65) εξήντα έξη (66) και εξήντα επτά (67) μεσαίες διώροφες μονοχατοικίες που φαίνονται στο αριθ. Α/1 σχέδιο κατόψεως και στο υπ' αριθ. 11250/Α/5 πολεοδομικό σχέδιο και περιγράφονται ως εξής:

Η υπ' αριθ. εξήντα τέσσερα (64) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (65) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα πέντε (65) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4%(73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (66) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (64) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα έξη (66) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοίχουν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (67) του ιδίου στοίχου, και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (65) του ιδίου στοίχου, και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα επτά (67) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαρό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (68) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (66) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Η υπ' αριθ. εξήντα οχτώ (68) διώροφος μονοχατοικία αποτελείται από τρία (3) κύρια δωμάτια, κουζίνα, λουτρό και λοιπούς βοηθητικούς χώρους, έχει καθαραό εμβαδόν εβδομήντα τρία και 4% (73,04) τετραγωνικά μέτρα ποσοστό συνιδιοχτησίας εξ αδιαιρέτου επί του όλου οικοπέδου εκατόν σαράντα επτά δεκάκις χιλιοστά (147⁰/₀₀₀) που αντιστοιχούν σε μέτρα τετραγωνικά εκατόν επτά και 86% (107,86) και συνορεύει:

Αν. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Δυτ. Με την 2ώροφο μονοχατοικία (67) του ιδίου στοίχου και με κοινόχτητο οικόπεδο. Βορ. Με κοινόχτητο οικόπεδο. Νοτ. Με κοινόχτητο οικόπεδο.

Κάθε μία από τις άνω οριζόντιες ιδιοκτησίες αποτελεί ανεξάρτητη ιδιοχτησία που διέπεται από τις διατάξεις του Ν. 3741/1929 «περί της κατ' όροφον ιδιοχτησίας» όπως τροποποιήθηκε με το Ν.Δ. 1024/1971, το άρθρο 10 Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και τροποποιήθηκε με τα Ν.Δ. 946/1971 και 145/1973 και τα άρθρα 1002 και 1117 Α.Κ.

Ειδικά τα εκατόν ενενήντα πέντε (195,00) τετραγωνικά μέτρα του οικοπέδου παραμένουν σαν ενιαίοι αυτοτελείς χώροι στην ιδιοκτησία του ΟΕΚ ο οποίος παρακρατεί το δικαίωμα να διαμορφώνει τούτους οποτεδήποτε και κατά την απόλυτη κρίση του σε περισσότερους επί μέρους χώρους και να προβαίνει μονομερώς και χωρίς την σύμπραξη των λοιπών συνιδιοχτητών στην κατανομή των ανηκόντων σε κάθε ένα από τους ανιαίους τούτους χώρους ποσοστών συνιδιοχτησίας επί του οικοπέδου και να συνιστά κατ' αυτό τον τρόπο χωριστές οριζόντιες ιδιοχτησίες, σύμφωνα με τις ανωτέρω διατάξεις και να κατανέμει τις δαπάνες των κοινοχρήστων σύμφωνα προς τις διατάξεςι του Γενικού και του Ειδικού Κανονισμού.

Γ. ΣΧΕΔΙΑ ΚΑΙ ΠΙΝΑΚΕΣ

1. Πίνακας που περιέχει τον αριθμό των κατοικιών, τον στοίχο στον οποίο ανήκει κάθε μία, τον τύπο κατοικίας, την θέση αυτής και τον αριθμό των δωματίων, το εμβαδόν αυτής, αυτής, τα ποσοστά που αντιστοιχούν σ' αυτή σε χιλιοστά συνιδιοχτησίας επί του οικοπέδου και ψήφους και το ποσοστό συνιδιοχτησίας σε Μ2 επί του οικοπέδου.
2. Το σχέδιο γενικής διατάξεως στο οποίο εικονίζεται το όλο αρχικό οικόπεδο, όπως αγράστηκε από τον ΟΕΚ, το τμήμα αυτού που διατέθηκε για δημόσιους και κοινόχρηστους χώρους (με (πορτοκαλί και πράσινο χρώμα), τα τμήματα αυτού που απαρτίζουν το οικόπεδο του οικισμού, οι χώροι του οικοπέδου του οικισμού που καταλαμβάνονται από τους δέκα έξη (16) στοίχους, οι χώροι που καταλαμβάνονται από κάθε μία κατοικία κάθε στοίχου και τα τμήματα του οικοπέδου του οικισμού που ανήκουν κατ' αποκλειστική χρήση σε κάθε κατοικία.
3. Το σχέδιο κατόψεως Α/1 που φαίνονται όλες οι διώροφες μονοχατοικίες.
4. Όλα τ' ανωτέρω ευρίσκονται εντός φακέλλου που έχει κατατεθεί στο Συμβολαιογράφο Πρέβεζας Γεώργιο Θ. Οικονόμου και έχει συνταχθεί η αριθ. 7104/1.6.1987 πράξη αυτού.

Δ. ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΣΧΕΣΕΩΝ ΣΥΝΙΔΙΟΚΤΗΤΩΝ ΟΙΚΙΣΜΟΥ

Ο Κανονισμός που διέπει τις σχέσεις των συνιδιοχτητών του παρόντος οικισμού και περιλαμβάνει α) Τον Γενικό Κανονισμό των σχέσεων των συνιδιοχτητών σε σχέση με τους κοινόχρηστους και κοινόκτητους χώρους του όλου οικισμού και β) Τον Ειδικό Κανονισμό των συνιδιοχτητών κάθε στοίχου.

Καταρτίσθηκε δυνάμει της αριθ. 23/19.3.76 αποφάσεως του Διοικητικού Συμβουλίου του ΟΕΚ και δημοσιεύτηκε στο υπ' αριθ. 441/5.4.76 φύλλο της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (τεύχος Β') αποτελεί δε αναπόσπαστο μέρος της παρούσας πράξης συστάσεως οριζοντίων ιδιοχτησιών του οικισμού και αντίγραφο του άνω ΦΕΚ πρέπει να μεταγραφεί με την παρούσα.

Εξ ετέρου το Διοικητικό Συμβούλιο του ΟΕΚ αποφασίζει η παρούσα απόφαση να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως σ' εφαρμογή του άρθρου 10 παρ. 2 του Α.Ν. 163/1967 όπως αντικαταστάθηκε και ισχύει τώρα.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΤΟΥ Ο.Ε.Κ.

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ